

STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI VIGOLZONE (PC) - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DELLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA, NONCHE' DI INTERVENTI DI "SMART CITY" MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016, CIG 992639611E

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20/12/2023

L'anno 2023, il giorno 20 (venti) del mese di dicembre, alle ore 15:04:

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre n. 446 del 26/06/2023 del Comune di Vigolzone, il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Vigolzone, ha disposto di indire una procedura telematica negoziata sottosoglia comunitaria, per l'affidamento in concessione del servizio di "GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DELLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO TECNOLOGICO, NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA, NONCHE' DI INTERVENTI DI "SMART CITY" MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA EX ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. N. 50/2016", affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi anche "SUA"), ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia e registrata al n. 17 del 17/01/2022 del Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di manifestazione di interesse e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 29/06/2023 sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "S.U.A. Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Bandi SUA", e su SITAR-ER e all'Albo pretorio del sito del Comune di Vigolzone;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 24/07/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 25/07/2023 alle ore 10:00 la prima seduta di gara;
- entro tale termine sono state depositate, sul sistema per gare telematiche "SATER" n. 2 offerte da parte degli operatori economici di seguito elencati:
 - "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl", con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), cap 29010 (Prov. PC), Via Provinciale n. 1- C.F./P. IVA 01750500330 (soggetto promotore);
 - "SIRAM S.p.A.", con sede legale in Milano – cap 20152 (MI) - via Anna Maria Mozzoni n. 12 - C.F./P. IVA 08786190150;
- per le motivazioni riportate nel verbale della seduta pubblica del 25/26 luglio 2023, a seguito dell'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa:
 - al concorrente "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl" veniva assegnato lo stato "IN VERIFICA" in quando vi era la necessità di approfondire il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la necessità - in subordine - di attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio;
 - alla società "SIRAM S.p.A" veniva assegnato lo stato di "AMMESSA CON RISERVA" al fine di sottoporre al R.U.P. le dichiarazioni rese in sede di gara dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- con nota registro SATER n. PI291068-23 del 20/09/2023 è stato comunicato agli operatori economici concorrenti la data e l'ora di svolgimento della seduta per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- per le motivazioni riportate nel verbale della seduta pubblica del 21/09/2023, cui si rimanda, il seggio di gara ha sciolto la riserva in merito all'ammissione di "SIRAM S.p.A.", assegnando allo stesso lo stato di "ammesso" sul portale per gare telematiche "SATER", mentre per l'operatore economico "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l." ha attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici;
- in data 28/09/2023, con nota registro SATER n. PI298985-23, l'operatore economico "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l." ha trasmesso – come da richiesta:
 - autodichiarazione di essere in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, sottoscritta digitalmente dal sig. E.V., che ha firmato, a nome della società "Atradius", la "polizza fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 183, comma 13, D.LGS. 50/2016 e ss. mm. ii" e la polizza per la garanzia provvisoria, richieste per la partecipazione alla gara in oggetto;
 - il file "Dichiarazioni del progettista", contenente le autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara in oggetto, compilato e firmato digitalmente dall'ing. Cosimo Birtolo, progettista interno dipendente nonché direttore tecnico e legale rappresentante di "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l.";
 - il PASSOE aggiornato;
- all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dell'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente "Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l.", entrambi i concorrenti sono stati ammessi al prosieguo della gara, come da verbale della seduta pubblica del 11/10/2023;
- in data 12/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI312781-23, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia dei verbali delle sedute del 26-27 luglio 2023 e del 21 settembre 2023
- in data 19/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro di sistema n. PI319040-23, si è data notizia della pubblicazione del verbale dell'11/10/2023 e con nota di Registro di sistema n. PI319193-23, si è data notizia dell'adozione del provvedimento di dichiarazione degli operatori economici ammessi ed esclusi dal proseguo della gara n. 1378/2023;
- in data 30/10/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI328876-23, si è data notizia della data e ora della seduta, convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, seduta poi posticipata tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI333733-23 del 06/11/2023; si è trasmessa inoltre la determinazione n. 1445 del 30/10/2023 di nomina della commissione giudicatrice delle offerte;
- in data 07/11/2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto verbale, convocata per l'apertura delle buste tecniche da parte della Commissione giudicatrice, seduta nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tali offerte;
- nelle date 07 e 20 novembre e 13 dicembre la Commissione giudicatrice delle offerte si è riunita, in forma riservata, per l'esame delle offerte tecniche pervenute e di tale seduta è stato redatto verbale;
- in data 19/12/2023, tramite il sistema SATER, con nota di Registro n. PI378614-23, rettificata da nota registro n. PI378618-23, si è data notizia della data della presente seduta, convocata per rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, all'attribuzione del relativo punteggio, al calcolo del punteggio complessivo ottenuto dai concorrenti, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica.

TUTTO CIÒ PREMESSO

è presente, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute, riunita in modalità da remoto tramite *teams* ai sensi dell'articolo 77, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e così costituita:

- Arch. Mazzocchi Loredana – Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Sarmato (PC), in veste di Presidente;
- Arch. Sozzi Mario – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ponte dell'Olio (PC), in veste di Componente Esperto;
- Geom. Riva Giuseppe, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni (PC), in veste di Componente Esperto;

Le funzioni di segretaria verbalizzante saranno svolte dalla Dott.ssa Paola Magnaschi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza.

La Presidente dichiara aperta la seduta pubblica convocata per rendere noto il punteggio assegnato alle offerte tecnico-qualitative dei due concorrenti ammessi e alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Si procede anzitutto, tramite il comando "assegna punteggio" sulla piattaforma "SATER", a rendere visibile il punteggio ottenuto complessivamente dalle offerte tecniche dei concorrenti, che è il seguente:

- **"Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl"** **70,00** punti
- **"Siram S.p.A."** **58,00** punti

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

La Presidente richiama il disposto del paragrafo 20.3 del Disciplinare di gara, secondo il quale il punteggio massimo attribuibile alle offerte economiche è pari a 30 punti, e la metodologia di attribuzione del punteggio all'offerta economica, che di seguito si riporta per estratto, è la seguente:

"All'offerta economica sarà attribuito un punteggio massimo di 30 punti, che verranno assegnati sulla base della seguente formula:

$$PE_i = P_{E_{max}} * (\%ribasso\ off \div \%ribasso\ max)$$

dove:

PE_i = punteggio spettante al concorrente *i*-esimo

$P_{E_{max}}$ = punteggio massimo attribuito all' "Offerta Economica"

$\%ribasso_{off}$ = ribasso percentuale offerta concorrente *i*-esimo

$\%ribasso_{max}$ = ribasso percentuale massimo offerto.

Si procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi; i ribassi percentuali offerti dai concorrenti sul canone forfettario annuo posto a base di gara sono di seguito elencati:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	Canone forfettario annuo contrattuale al netto del ribasso offerto (€)	Quota canone per la fornitura energetica (€)	Quota canone di gestione (€)	Quota canone di disponibilità (€)	Oneri di sicurezza interna (€)	Costi di manodopera (€)
<u>Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl</u>	0,573	173.590,00	52.700,00	52.000,00	69.400,00	28.200,00	1.020.534,50
<u>Siram S.p.A.</u>	4	168.960,00	50.587,37	50.805,85	67.566,78	13.590,00	598.367,02

La Commissione dà atto del fatto il concorrente ha allegato il Piano economico finanziario asseverato, la Bozza di convenzione, la Matrice dei rischi e la Dichiarazione delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, come richiesto dal disciplinare di gara.

Dall'applicazione della formula prevista nel Disciplinare di gara e sopra riportata, si ottengono ii coefficienti attribuiti alle offerte economiche dei concorrenti, coefficienti che, moltiplicati per il punteggio massimo assegnabile all'offerta economica, pari a 30 punti, danno luogo ai seguenti punteggi, calcolati automaticamente dalla piattaforma "SATER":

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
<u>Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl</u>	4,30
<u>Siram S.p.A.</u>	30

Sommando i punteggi ottenuti dai concorrenti relativamente all'offerta tecnica e all'offerta economica, si ottengono i seguenti punteggi complessivi:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
<u>Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl</u>	58,00	4,30	62.30
<u>Siram S.p.A.</u>	70,00	30,00	100,00

La graduatoria risulta essere, pertanto, la seguente:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Aggiudicatario proposto	<u>Siram S.p.A.</u>	100
II Classificato	<u>Santa Teresa Lighting and Renewable Energy Srl</u>	62,30

Essendo il numero delle offerte inferiore a 3, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016, non si effettua il calcolo per l'individuazione delle offerte anomale.

La Commissione giudicatrice, completato l'espletamento delle operazioni per le quali era stata costituita, rassegna la documentazione di gara al Responsabile Unico del Procedimento per la valutazione di competenza in merito alla congruità dell'offerta nonché dei costi di manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei contratti pubblici, e per la valutazione della coerenza del Piano economico finanziario con l'offerta economica presentata dal concorrente, e della coerenza della Bozza di convenzione con l'offerta tecnica e con l'offerta economica.

Dopo aver esperito le verifiche di competenza in merito a quanto sopra, e qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito, il Responsabile Unico del Procedimento (individuato quale nuovo R.U.P. con delibera di giunta n. 1 del 04/01/2024, in sostituzione del precedente Responsabile del Servizio Lavori PubbliciManutentivo, Ing. Pierluigi Piccolo, cessato dall'incarico ex art. 110 del D. Lgs. 267/2000) procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione, dando atto della sussistenza del diritto di prelazione da parte del promotore, Santa Teresa Lighting and Renewable Energy S.r.l.", ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016; inoltre procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs 50/2016, l'intendimento all'esercizio del diritto di prelazione al soggetto promotore.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta si conclude alle ore 15:35.

Così fatto, letto e sottoscritto.

La presidente della Commissione giudicatrice:

Arch. Loredana Mazzocchi _____

I componenti della Commissione giudicatrice:

Arch. Mario Sozzi _____

Geom. Giuseppe Riva _____

dott.ssa Paola Magnaschi _____ (segretaria verbalizzante)

L'originale con firme digitali è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 30/01/2024